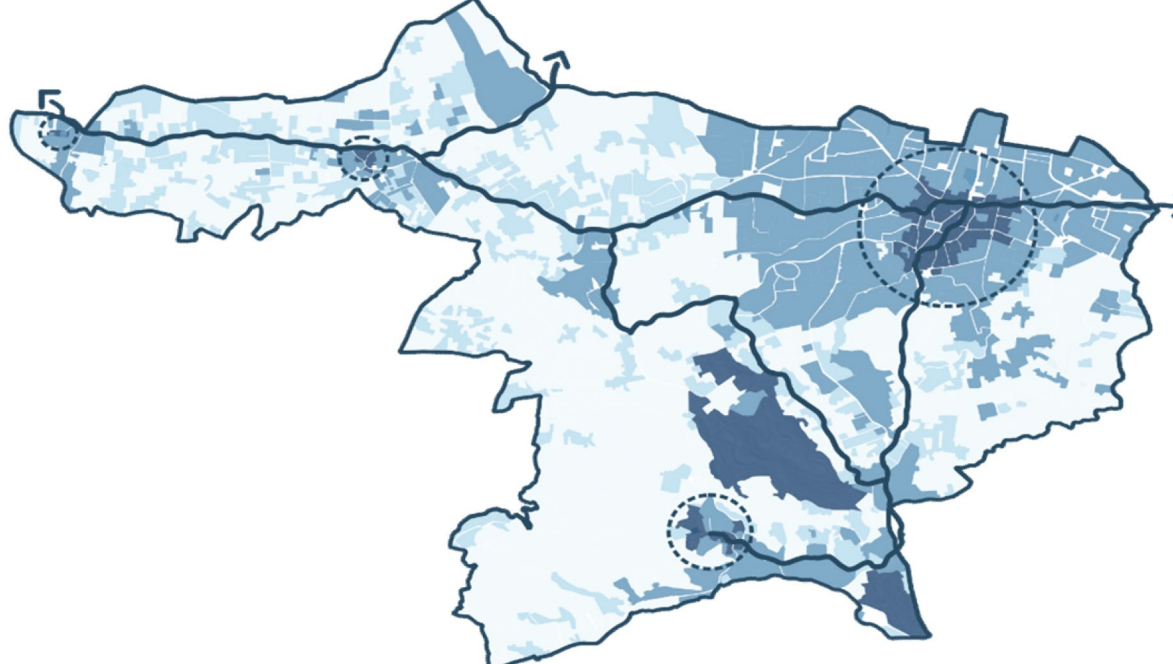




CITTÀ DI MARANO DI NAPOLI
Provincia di Napoli

PUC

Piano Urbanistico Comunale
L.R. CAMPANIA N° 16/2004, ART.23
Regolamento n.5 del 4 Agosto 2011, Art.3, Art.28



Comune di Marano
sindaco - dott. Matteo Morra
ass. all'Urbanistica - arch. Gennaro Polichetti
R.U.P. - arch. Maria Rosaria Passaretti

Capogruppo mandatario
arch. Ciro Buono

Componenti mandatari
arch. Cristoforo Pacella
arch. Fabio Ceci
arch. Luca Pagliettini
agr. Ferdinando Zaccaria
geo. Rocco Caruso

Il responsabile del settore urbanistica del comune di Marano di Napoli
geom. Giovanni Silvestri

Il responsabile del settore ambientale e territoriale del comune di Marano di Napoli
ing. Giovanni Napoli

Collaboratori
Gianmarco Perna - arch. Francesco Aloï - arch. Damiana Trecozzi

VAS
REV: 01

ALLEGATO N.4
VAS

SCALA
1 : 10 000

GIUGNO 2025

Prog. 78

LEGENDA

 Confini Comunali Marano di Napoli

Piano di Gestione Rischio Alluvioni

Rischio alluvione

 R1 - Rischio basso

 R3 - Rischio elevato

 R4 - Rischio molto elevato

ZONIZZAZIONE PUC MARANO

A1 - Nuclei originari

A2 - Nuclei storici

A3 - Nuclei storici di più recente formazione

B1 - Tessuti compatti da riqualificare

B2 - Tessuti compatti iniziativa pubblica

B3 - Tessuti compatti iniziativa privata

D1 - Area PIP esistente

D2 - Area Mercatale

D3 - Area produttiva isolata

E1 - Aree agricole ordinarie [108]

E2 - Aree agricole di pregio

E3 - Aree Boscate

E4 - Tessuti rurali fortemente antropizzati

F1 - Liceo Scientifico Statale "Emilio Segrè"

F2 - Istituto Magistrale Statale "Carlo Levi"

F3 - ASL Marano "Distretto n.38"

F4 - Hotel Salus "Casa Albergo per Anziani"

F5 - Stazione Carabinieri

F6 - Isola ecologica

F7 - Ufficio Postale

F9 - Cimitero Comunale

F10 - Parco Territoriale La Decina

F11 - Parco Territoriale Foragnano

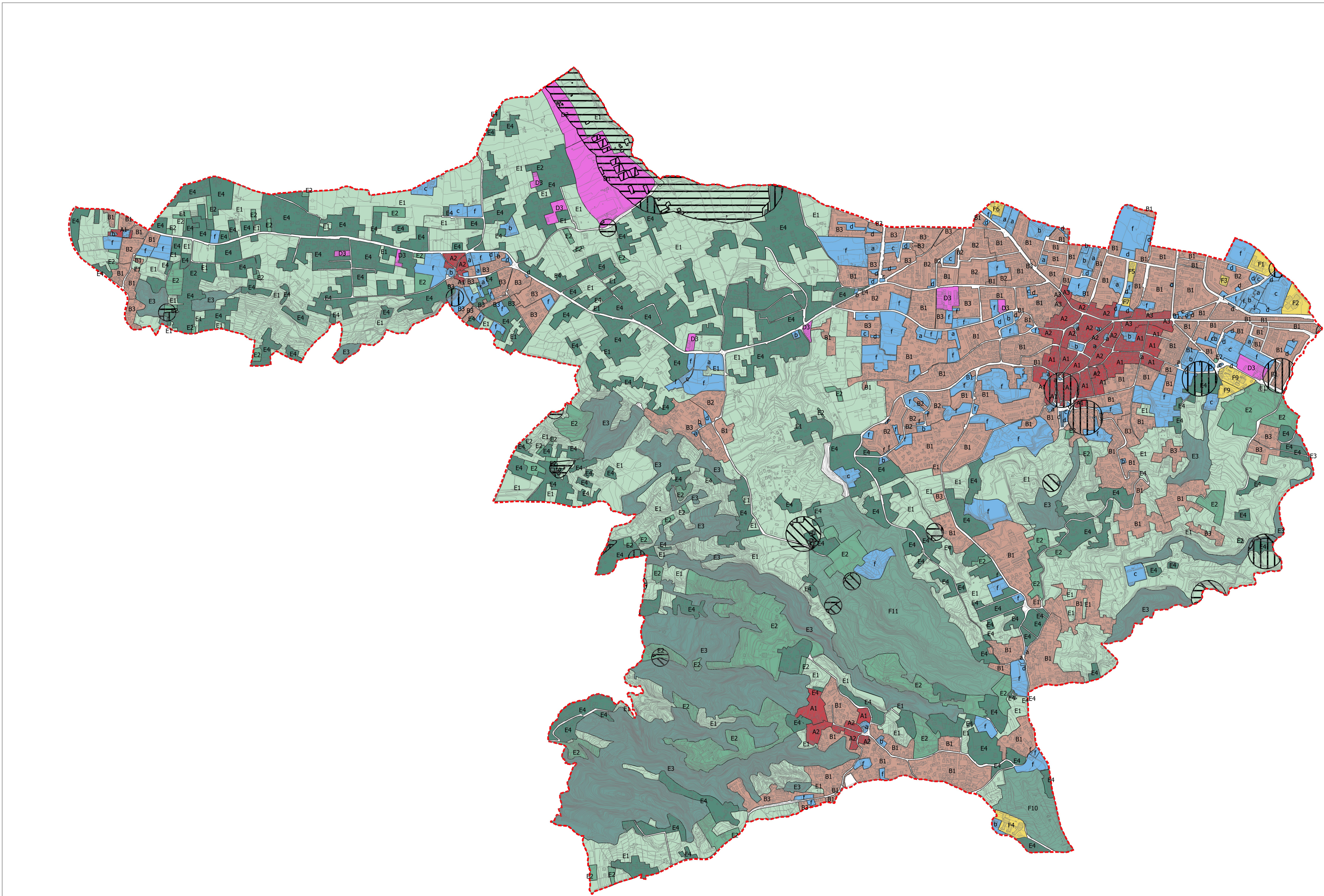
a - Attrezzature di interesse comune (Amministrative, Culturali, Religiose)

b - Istruzione (Nido, Infanzia, Primaria, Secondarie)

c - Verde Pubblico e per lo sport

d - Parcheggi

f - Aree per servizi di progetto



Matrice di coerenza tra la zonizzazione del PUC di Marano di Napoli e il Piano di Gestione Rischio Alluvioni

Zone di Piano	PIANO DI GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE							
	R1 - Rischio moderato		R2 - Rischio medio		R3 - Rischio elevato		R4 - Rischio molto elevato	
	Ha totali	%	Ha totali	%	Ha totali	%	Ha totali	%
Zona A1	1,00	0,00%	-	-	-	0,00%	25.567,08	13,65%
Zona A2	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona A3	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Totale Zona A	1,00	0,00%	-	-	-	0,00%	25.567,08	13,65%
Zona B1	-	0,00%	-	-	221,08	0,06%	40.453,71	21,60%
Zona B2	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona B3	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Totale Zona B	-	0,00%	-	-	221,08	0,06%	40.453,71	21,60%
Zona D1	-	0,00%	-	-	61.274,72	18,01%	14.512,27	7,75%
Zona D2	-	0,00%	-	-	22.337,76	6,57%	334,87	0,18%
Zona D3	-	0,00%	-	-	-	0,00%	990,08	0,53%
Totale Zona C	-	0,00%	-	-	83.612,48	24,58%	15.837,22	8,46%
Zona E1	32.732,62	59,41%	-	-	236.314,18	69,52%	23.570,55	12,38%
Zona E2	892,11	1,62%	-	-	6.990,80	2,05%	915,57	0,49%
Zona E3	6.358,35	11,54%	-	-	2.962,42	0,87%	2.641,08	1,41%
Zona E4	5.380,62	9,77%	-	-	5.329,62	1,57%	49.362,81	26,35%
Totale Zona E	45.363,70	82,35%	-	-	251.797,22	74,01%	76.495,01	40,84%
Zona F1	-	0,00%	-	-	-	0,00%	1.375,28	0,73%
Zona F2	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F3	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F4	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F5	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F6	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F7	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F8	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F9	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F10	-	0,00%	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F11	9.718,58	17,64%	-	-	4.595,37	1,35%	-	0,00%
Totale Zona F	9.718,58	17,64%	-	-	4.595,37	1,35%	1.375,28	0,73%
Standard urbanistici esistenti	-	0,00%	-	-	-	0,00%	5.927,21	3,16%
Standard urbanistici di progetto	-	0,00%	-	-	-	0,00%	21.651,81	11,56%
Totale Infrastrutture territoriali	-	0,00%	-	-	-	0,00%	27.579,02	14,72%
Superficie (Rischio Alluvione)	55.083,28	100%	-	-	340.226,15	100%	187.306,32	100%