

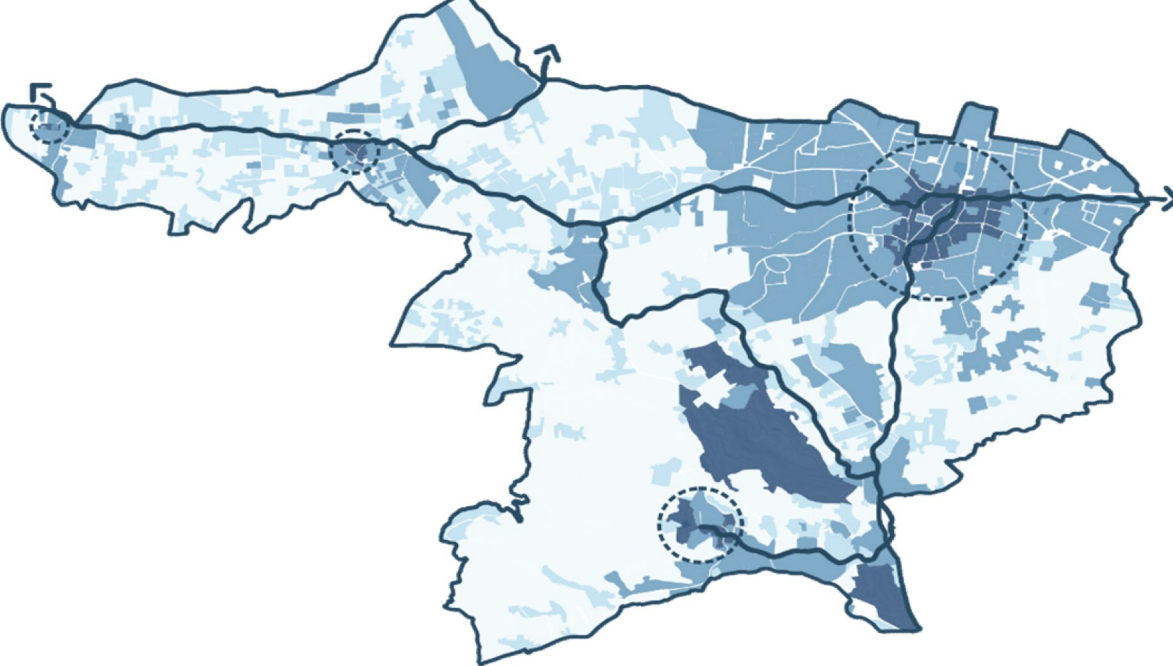


CITTÀ DI MARANO DI NAPOLI
Provincia di Napoli

PUC

Piano Urbanistico Comunale

L.R. CAMPANIA N° 16/2004, ART.23
Regolamento n.5 del 4 Agosto 2011, Art.3, Art.28



Comune di Marano
sindaco - dott. Matteo Morra
ass. all'Urbanistica - arch. Gennaro Polichetti
R.U.P. - arch. Maria Rosaria Passaretti

Capogruppo mandatario
arch. Ciro Buono

Componenti mandatari
arch. Cristoforo Pacella
arch. Fabio Ceci
arch. Luca Pagliettini
agr. Ferdinando Zaccaria
geo. Rocco Caruso

Il responsabile del settore urbanistica del comune di Marano di Napoli
geom. Giovanni Silvestri

Il responsabile del settore ambientale e territoriale del comune di Marano di Napoli
ing. Giovanni Napoli

Collaboratori
Gianmarco Perna - arch. Francesco Aloï - arch. Damiana Trecozzi

VAS
REV: 01

ALLEGATO N.3.2
VAS



SCALA
1 : 10 000

GIUGNO 2025Prog. 77

LEGENDA

 Confini Comunali Marano di Napoli

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico

Rischio Frana

 R1 - Rischio basso

 R2 - Rischio medio

 R3 - Rischio elevato

 R4 - Rischio molto elevato

Zonizzazione di Piano

 A1 - Nuclei originari

 A2 - Nuclei storici

 A3 - Nuclei storici di più recente formazione

 B1 - Tessuti compatti da riqualificare

 B2 - Tessuti compatti iniziativa pubblica

 B3 - Tessuti compatti iniziativa privata

 D1 - Area PIP esistente

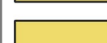
 D2 - Area Mercatale

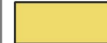
 D3 - Area produttiva isolata

 E1 - Aree agricole ordinarie [108]

 E2 - Aree agricole di pregio

 E3 - Aree Boscate

 E4 - Tessuti rurali fortemente antropizzati

 F1 - Liceo Scientifico Statale "Emilio Segrè"

 F2 - Istituto Magistrale Statale "Carlo Levi"

 F3 - ASI Marano "Distretto n.38"

 F4 - Hotel Salus "Casa Albergo per Anziani"

 F5 - Stazione Carabinieri

 F6 - Isola ecologica

 F7 - Ufficio Postale

 F9 - Cimitero Comunale

 F10 - Parco Territoriale La Decina

 F11 - Parco Territoriale Foragnano

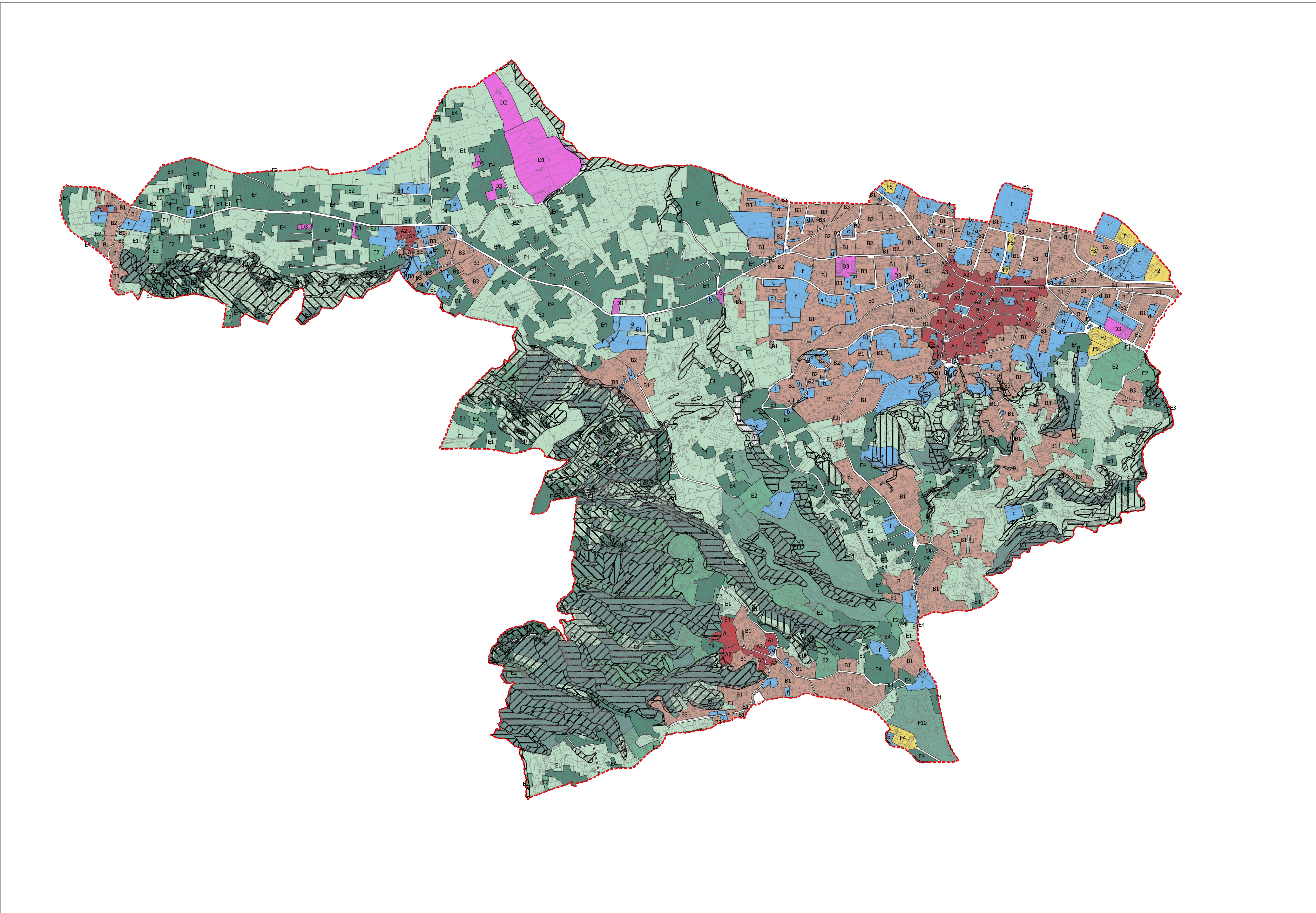
 a - Attrezzature di interesse comune (Amministrative, Culturali, Religiose)

 b - Istruzione (Nido, Infanzia, Primaria, Secondarie)

 c - Verde Pubblico e per lo sport

 d - Parcheggi

 f - Aree per servizi di progetto



Matrice di coerenza tra la zonizzazione del PUC di Marano di Napoli e il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico

Zone di Piano	PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO							
	R1 - Rischio frana moderato		R2 - Rischio frana medio		R3 - Rischio frana elevato		R4 - Rischio frana molto elevato	
	Ha totali	%	Ha totali	%	Ha totali	%	Ha totali	%
Zona A1	71,65	0,01%	-	0,00%	6.538,40	0,60%	-	0,00%
Zona A2	-	0,00%	1.890,30	0,09%	1.621,48	0,15%	-	0,00%
Zona A3	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Totale Zona A	71,65	0,01%	1.890,30	0,09%	8.159,88	0,75%	-	0,00%
Zona B1	-	0,00%	6.706,73	0,33%	21.254,71	1,95%	5.727,24	2,73%
Zona B2	-	0,00%	-	0,00%	1.264,47	0,12%	-	0,00%
Zona B3	-	0,00%	9.714,21	0,47%	18.613,05	1,73%	840,64	0,40%
Totale Zona B	-	0,00%	16.420,94	0,80%	41.132,23	3,80%	6.567,88	3,14%
Zona D1	-	0,00%	-	0,00%	3.051,72	0,28%	-	0,00%
Zona D2	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona D3	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Totale Zona C	-	0,00%	-	0,00%	3.051,72	0,28%	-	0,00%
Zona E1	240.687,20	46,40%	709.460,62	34,47%	251.294,04	23,19%	112.465,83	53,71%
Zona E2	53.247,05	10,29%	230.835,72	11,22%	39.443,16	3,62%	377,41	0,18%
Zona E3	69.725,39	13,47%	844.532,94	41,03%	570.997,88	52,46%	49.840,45	23,80%
Zona E4	153.432,79	29,73%	122.647,06	5,96%	40.807,78	3,76%	11.946,35	5,72%
Totale Zona E	517.592,43	99,98%	1.907.465,34	92,68%	902.633,66	82,92%	173.733,05	82,90%
Zona F1	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F2	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F3	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F4	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F5	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F6	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F7	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F8	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F9	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
Zona F10	-	0,00%	207,42	0,01%	432,05	0,00%	-	0,00%
Zona F11	-	0,00%	128.488,76	6,24%	107.052,15	9,83%	-	0,00%
Totale Zona F	-	0,00%	128.696,12	6,25%	107.484,20	9,87%	-	0,00%
Standard urbanistici esistenti	-	0,00%	788,71	0,04%	4.222,34	0,39%	-	0,00%
Standard urbanistici di progetto	43,93	0,01%	2.896,39	0,14%	21.619,97	1,99%	29.108,25	13,50%
Totale Destinazioni territoriali	43,93	0,01%	3.685,10	0,18%	25.842,31	2,37%	29.138,26	13,90%
Superficie (Rischio Frana)	517.708,01	100%	2.058.177,80	100%	1.088.504,00	100%	209.413,19	100%