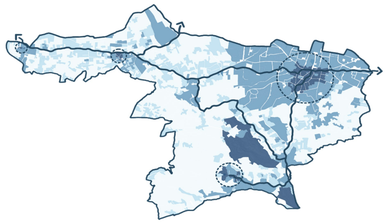
CITTÀ DI MARANO DI NAPOLI

Provincia di Napoli

PUC

Piano Urbanistico Comunale

L.R. CAMPANIA N° 16/2004, ART.23
Regolamento n.5 del 4 Agosto 2011, Art.3, Art.28



Comune di Marano
sindaco - dott. Matteo Morra
ass. all'Urbanistica - arch. Gennaro Polichetti
R.U.P. - arch. Maria Rosaria Passaretti

Il responsabile del settore urbanistica del comune di Marano di Napoli
geom. Giovanni Silvestri

Il responsabile del settore ambientale e territoriale del comune di Marano di Napoli
ing. Giovanni Napoli

Collaboratori
Gianmarco Perna - arch. Francesco Aloi - arch. Damiana Trecozzi

Capogruppo mandatario
arch. Ciro Buono

Componenti mandatari
arch. Cristoforo Pacella
arch. Fabio Ceci
arch. Luca Paglilettini
agr. Ferdinando Zaccaria
geo. Rocco Caruso

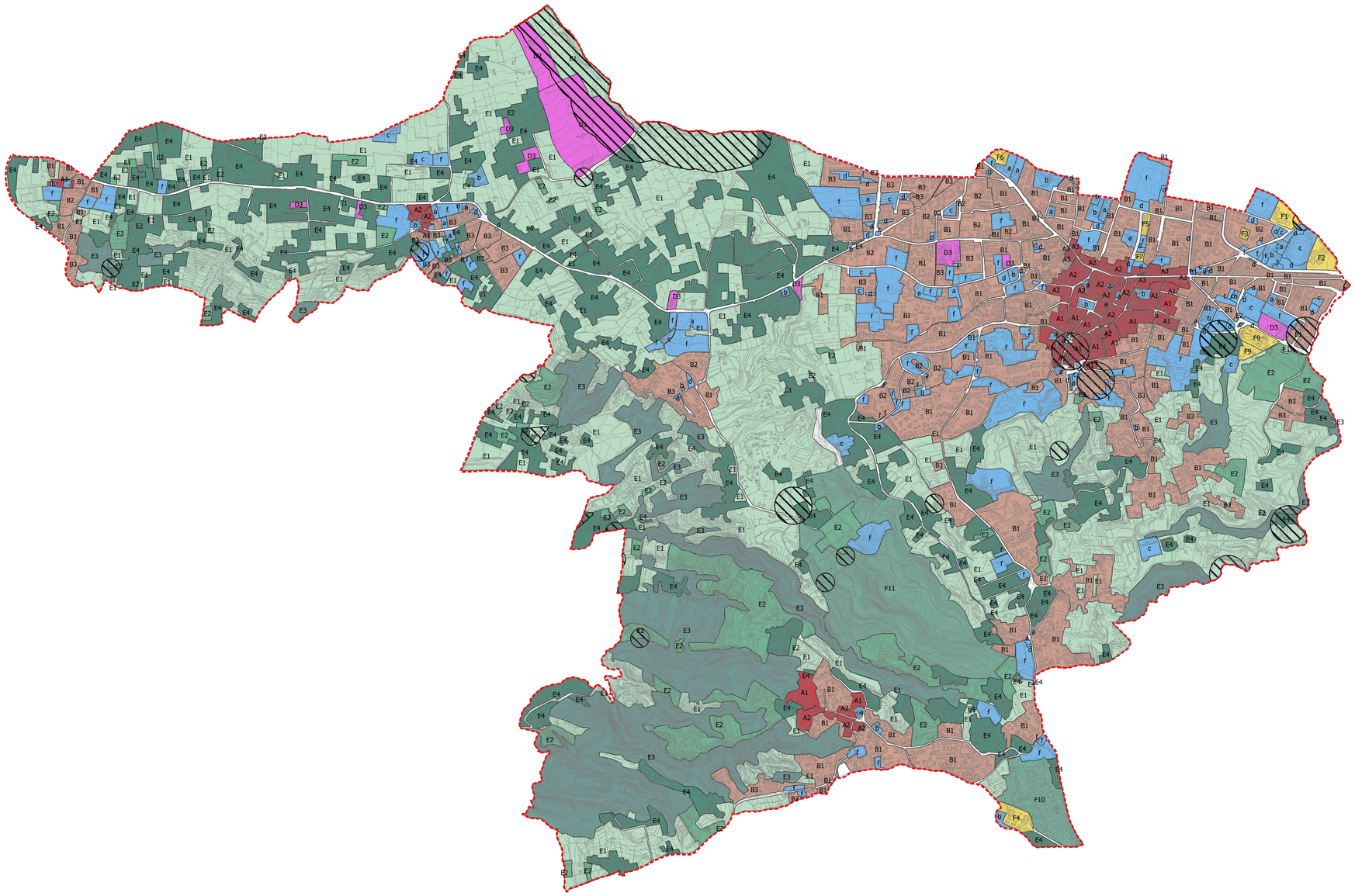
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI NAPOLI
ARCH. CIRO BUONO
N. 1000

VAS
REV: 01

ALLEGATO N.2.1
VAS

SCALA
1 : 10 000

GIUGNO 2025 **Prog. 74**



LEGENDA

Confini Comunali Marano di Napoli

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico

Pericolosità Idraulica

P3 - Pericolosità elevata

Zonizzazione di Piano

- A1 - Nuclei originari
- A2 - Nuclei storici
- A3 - Nuclei storici di più recente formazione
- B1 - Tessuti compatti da riqualificare
- B2 - Tessuti compatti iniziativa pubblica
- B3 - Tessuti compatti iniziativa privata
- D1 - Area PIP esistente
- D2 - Area Mercatale
- D3 - Area produttiva isolata
- E1 - Aree agricole ordinarie [108]
- E2 - Aree agricole di pregio
- E3 - Aree Boscate
- E4 - Tessuti rurali fortemente antropizzati
- F1 - Liceo Scientifico Statale "Emilio Segrè"
- F2 - Istituto Magristrale Statale "Carlo Levi"
- F3 - ASL Marano "Distretto n.38"
- F4 - Hotel Salus "Casa Albergo per Anziani"
- F5 - Stazione Carabinieri
- F6 - Isola ecologica
- F7 - Ufficio Postale
- F9 - Cimitero Comunale
- F10 - Parco Territoriale La Decina
- F11 - Parco Territoriale Foragnano
- a - Attrezzature di interesse comune (Amministrative, Culturali, Religiose)
- b - Istruzione (Nido, Infanzia, Primaria, Secondarie)
- c - Verde Pubblico e per lo sport
- d - Parcheggi
- f - Aree per servizi di progetto

Matrice di coerenza tra la zonizzazione del PUC di Marano di Napoli e il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico

	P1 - Pericolosità Idraulica bassa	*P2 - Pericolosità Idraulica media*	*P3 - Pericolosità Idraulica elevata (area di attenzione)*		*P3 - Pericolosità Idraulica elevata (elevato trasporto solido)*	
Zone di Piano	**Ha totali**	**Ha totali**	**Ha totali**	**%**	**Ha totali**	**%**
Zona A1	-	-	25.567,25	4,48%	-	0,00%
Zona A2	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona A3	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Totale Zona A	-	-	**25.567,25**	**4,48%**	-	**0,00%**
Zona B1	-	-	40.674,96	7,13%	-	0,00%
Zona B2	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona B3	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Totale Zona B	-	-	**40.674,96**	**7,13%**	-	**0,00%**
Zona D1	-	-	75.787,10	13,28%	-	0,00%
Zona D2	-	-	22.672,61	3,97%	-	0,00%
Zona D3	-	-	990,09	0,17%	-	0,00%
Totale Zona C	-	-	**99.449,80**	**17,43%**	-	**0,00%**
Zona E1	-	-	287.317,92	50,36%	5.499,90	45,39%
Zona E2	-	-	8.664,35	1,52%	138,28	1,14%
Zona E3	-	-	11.962,03	2,10%	-	0,00%
Zona E4	-	-	53.593,69	9,39%	6.480,11	53,47%
Totale Zona E	-	-	**361.537,99**	**63,37%**	**12.118,29**	**100,00%**
Zona F1	-	-	1.375,29	0,24%	-	0,00%
Zona F2	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F3	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F4	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F5	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F6	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F7	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F8	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F9	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F10	-	-	-	0,00%	-	0,00%
Zona F11	-	-	14.314,06	2,51%	-	0,00%
Totale Zona F	-	-	**15.689,35**	**2,75%**	-	**0,00%**
Standard urbanistici esistenti	-	-	5.927,29	1,04%	-	0,00%
Standard urbanistici di progetto	-	-	21.651,98	3,80%	-	0,00%
Totale Dotazioni territoriali	-	-	**27.579,27**	**4,83%**	-	**0,00%**
Superficie (Pericolosità Idraulica)	-	-	**570.498,62**	**100%**	**12.118,29**	**100%**